

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu r. w Gdyni, w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **92/FZP/FGB/2017** prowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1759 z późn. zm.), pomiędzy:

Morskim Instytutem Rybackim- Państwowym Instytutem Badawczym, ul. Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia, NIP 586-010-24-41, REGON 000144733, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000131987

zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

Dyrektor - dr Emil Kuzebski

a

.....,

KRS: NIP....., REGON.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, którego reprezentuje:

.....

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest modernizacja systemu kontroli wjazdu na parkingi budynku MIR-PIB przy ul. Kołłątaja 1 w Gdyni o zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje realizację następujących prac:
 - a) demontaż 2 szt. istniejących szlabanów i ich ponowny montaż wraz z dostosowaniem (skróceniem) długości ramion,
 - b) dostawę i montaż 5 szt. słupków w raz z czytnikami do kart dostępu,
 - c) dostawę i montaż 3 szt. słupków z czytnikami umożliwiającymi sczytanie karty dostępu z odległości min. 50 cm,
 - d) dostawę i montaż słupka elastycznego uchylnego z czytnikiem kart
 - e) dostawę i montaż 2 szt. domofonów,

- f) dostawę i montaż 5 szt. kontrolerów,
 - g) dostawę i montaż semaforu,
 - h) dostawę i montaż modułu automatycznie podnoszącego szlabany na dźwięk syreny pojazdu uprzywilejowanego,
 - i) wykonanie okablowania w zakresie umożliwiającym podłączenie i uruchomienie całego systemu,
 - j) uruchomienie systemu,
 - k) szkolenie z zakresu obsługi systemu kontroli parkingów,
 - l) dostarczenie instrukcji obsługi systemu kontroli parkingów w języku polskim.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w sposób kompletny, zgodny z zakresem i warunkami określonymi w:
- 1) Ofercie Wykonawcy z dnia r. - załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
 - 2) Opisie Przedmiotu Zamówienia - załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi na dzień odbioru końcowego przepisami technicznymi, bhp i ppoż., zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi standardami, przestrzegając jednocześnie przepisów organizacyjno-technicznych obowiązujących na terenie MIR-PIB ul. Kołłątaja 1 w Gdyni oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem modernizacji systemu, działającym systemem kontroli dostępu oraz oświadcza, że nie zgłasza do nich żadnych zastrzeżeń.
6. Wszelkie koszty podłączenia i integracji systemu kontroli dostępu są po stronie Wykonawcy i są w zakresie niniejszej Umowy.

§ 2

Wynagrodzenie za przedmiot umowy.

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na łączną kwotę **zł netto** (słownie: **netto**) plus obowiązujący podatek VAT, co stanowi łączną kwotę **zł brutto** (słownie: **brutto**).
2. Wynagrodzenie powyższe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty opakowania, transportu do miejsca wskazanego w §4 ust. 1, oraz napraw gwarancyjnych.

§ 3

Termin realizacji umowy.

1. Przedmiot umowy opisany w §1 zostanie zrealizowany nie później niż w ciągu 8 tygodni od daty zawarcia umowy.

2. Przez zakończenie realizacji rozumie się przekazanie kompletnie wykonanego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 w miejscu wskazanym w § 1 ust. 1 i podpisanie Protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń przez obie strony.

§ 4

Warunki odbioru i obowiązki stron.

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie całego zakresu prac objętych przedmiotem umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, stwierdzenia wad, niezgodności z ofertą, umową, obowiązującymi przepisami lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad lub może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce, a Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia i egzekwowania kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 3).
3. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie dokonane winno być w formie pisemnej, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.
4. Do pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru przedmiotu umowy zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wymagane dokumenty odbiorowe (1 kpl) w wersji papierowej, w skład których wchodzić będą między innymi:
 - 1) oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu prac,
 - 2) atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów i urządzeń technicznych,
 - 3) gwarancje producentów urządzeń. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu gwarancji producentów niezależnie od uprawnień gwarancyjnych wynikających z niniejszej umowy,
 - 4) instrukcja obsługi systemu,
5. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w ust. 7 w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
6. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
7. Osobą upoważnioną do odbioru i nadzorowania realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest: Maciej Sokołowski e-mail: msokolowski@mir.gdynia.pl tel. +48 728 819 387 Tel: +48 587 356 359

8. Osobą upoważnioną do nadzorowania realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest: (imię, nazwisko, tel., e-mail)
9. Wykonawca oświadcza, że zrealizowany przedmiot umowy będzie spełniał wszystkie wymagania Zamawiającego określone w załączniku 2 do niniejszej umowy.
10. Wszelkie koszty związane ze zwrotem wadliwego przedmiotu umowy, ponowną dostawą lub montażem poniesie Wykonawca.
11. W przypadku braku uwag lub zastrzeżeń ze strony Zamawiającego odnośnie jakości i kompletności wykonania przedmiotu umowy strony podpiszą bez zastrzeżeń Protokół zdawczo-odbiorczy, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy wymienionego w § 1, zgodnie z terminem określonym w § 3 ust.1, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi, ofertą wykonawcy, przepisami BHP i o ochronie p.poż., uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) utrzymania porządku, zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie objętym realizacją przedmiotu umowy, koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy;
 - 3) realizacji przedmiotu umowy w sposób zapewniający:
 - a) zachowanie terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - b) możliwość funkcjonowania bez zakłóceń ruchu pojazdów i ludzi w obrębie posesji MIR-PIB,
 - 4) zabezpieczenia terenu robót od szkód, które mogą zaistnieć przez cały okres realizacji prac (koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy),
 - 5) uporządkowania terenu po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w tym usunięcie wszelkich pozostałości typu opakowania, resztki folii, itp.
13. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) zapewnienia bieżącej współpracy i dostępu Wykonawcy do wszystkich informacji niezbędnych do realizacji umowy,
 - 2) dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia odbioru z zastrzeżeniem ust. 2 i 11.

§ 5

Warunki gwarancji.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od daty podpisania Protokołu odbioru, o którym mowa w §3 ust. 2.
2. W okresie gwarancji Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia awarii/usterek i/lub wad drogą telefoniczną lub e-mailem.
3. Czas reakcji serwisu na awarię/wadę/usterkę – do 24 godzin od momentu zgłoszenia. Jako czas reakcji definiuje się czas na potwierdzenie zgłoszenia oraz wyznaczenie terminu naprawy.

4. W przypadku wady całego lub części przedmiotu umowy objętego gwarancją, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia awarii, wad lub usterek w terminie do 5 dni roboczych liczonych od powiadomienia Wykonawcy o awarii/wadzie/usterce. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją świadczeń gwarancyjnych.
5. Wykonawca dokona naprawy lub wymiany w siedzibie Zamawiającego. W przypadku braku takiej możliwości Wykonawca pokryje koszty transportu i ubezpieczenia przedmiotu naprawy lub wymiany do miejsca naprawy oraz jego zwrotu do siedziby Zamawiającego, a także demontażu i ponownego montażu.
6. Zamawiający może dochodzić swoich praw również po zakończeniu okresu gwarancyjnego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, o ile zgłoszenie o zaistnieniu awarii/wady/usterki przez Zamawiającego nastąpiło przed upływem okresu gwarancji.
7. Wykonawca oświadcza, że wszelkie części i wyposażenie wymieniane w trakcie naprawy będą fabrycznie nowe i będą charakteryzowały się tymi samymi parametrami technicznymi lub lepszymi, co części podlegające wymianie.
8. Gwarancja obejmuje wszystkie zaistniałe wady, z wyjątkiem uszkodzeń spowodowanych korzystaniem z przedmiotu umowy w sposób niezgodny z jego przeznaczeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany dostarczonego elementu wykazującego wady fizyczne na nowy tego samego typu i o tych samych parametrach technicznych w przypadku, gdy po trzech naprawach gwarancyjnych przedmiot umowy nadal będzie wykazywał wady fizyczne uniemożliwiające lub utrudniające jego eksploatację zgodnie z przeznaczeniem.
10. W sytuacji, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu okres gwarancyjny na daną część biegnie na nowo od dnia wymiany.
11. W wypadku nie usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie 5 dni roboczych (w wyjątkowych przypadkach Strony mogą uzgodnić inny termin), Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wady osobie lub podmiotowi trzeciemu, a kosztami z tego tytułu obciążyć Wykonawcę.
12. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości, przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi.

§ 6

Warunki i sposób zapłaty.

1. Łączna wartość wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy podana w § 2 ust. 1 zostanie przekazana jednorazowo na rachunek bankowy Wykonawcy podany na prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę fakturze VAT, w terminie 21 dni od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego na adres: Morski Instytut Rybacki – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia (pok. 404 - Kancelaria). Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 3 ust. 2. (bez zastrzeżeń). Na fakturze należy podać numer niniejszej umowy.

2. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień złożenia przez Zamawiającego w banku dyspozycji przelania środków na rachunek bankowy Wykonawcy (złożenia polecenia przelewu).
3. Zamawiający informuje, że akceptuje faktury w formie elektronicznej wystawione i przekazane zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.
4. Warunkiem przyjęcia przez Zamawiającego faktury wystawionej przez Wykonawcę w formie elektronicznej jest spełnienie następujących wymagań:
 - 1) faktura musi gwarantować autentyczność jej pochodzenia oraz integralność treści,
 - 2) faktura musi być przekazana w pliku .pdf,
 - 3) faktura musi być przekazana na wskazany przez Zamawiającego adres poczty elektronicznej – e_faktury@mir.gdynia.pl.
5. Za moment otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej w formie elektronicznej będzie uznawany moment wejścia wiadomości na serwer pocztowy Zamawiającego.
6. Zamawiający jest uprawniony do wycofania akceptacji przyjmowania faktur w formie elektronicznej. W przypadku cofnięcia akceptacji przez Zamawiającego, Wykonawca traci prawo do przesyłania faktur drogą elektroniczną od dnia następnego po dniu, w którym został o tym fakcie powiadomiony.
7. W przypadku opóźnienia w płatności, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłacenia odsetek ustawowych za opóźnienie.

§ 7

Kary umowne.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) Za opóźnienie w kompletnym wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu ustalonego w § 3 niniejszej umowy, w wysokości 0,2 % umownego wynagrodzenia brutto za całość przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % umownego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
 - 3) Za nieterminowe usunięcie wad lub usterek w przedmiocie umowy, stwierdzonych przy odbiorze, w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 4 ust. 2, w wysokości 0,1 % umownego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
 - 4) Za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w stosunku do terminu o którym mowa w § 5 ust. 11, w wysokości 0,1 % umownego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

4. Ustala się, że potrącenie kar umownych, o których mowa w ust. 2 pkt. 1) – 3) nastąpi przy fakturze końcowej wystawionej zgodnie z § 6 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§ 8

Siła wyższa.

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej.
2. Za siłę wyższą, warunkująca zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót.
3. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zaistnieniu i ustaniu.
4. Zaistnienie siły wyższej powinno być przez Stronę udokumentowane.

§ 9

Postanowienia końcowe.

1. Ilekroć w umowie jest mowa o dniach strony rozumieć je będą jako dni kalendarzowe, chyba że umowa stanowi o dniach roboczych. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, w godz. od 08:00 do godz. 15:00 za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, chyba że inne godziny wynikają z treści Umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że dostarczony przedmiot umowy jest złej jakości, a Wykonawca odmówi lub nie dokona wymiany w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, ze skutkiem natychmiastowym.
5. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy nie jest obciążony prawem obligacyjnym ani rzeczowym na rzecz osób trzecich, nie toczy się wobec niego postępowanie egzekucyjne, sądowe, ani przed jakimkolwiek organem orzekającym oraz nie jest przedmiotem

zabezpieczenia. Wykonawca oświadcza także, że brak jest jakichkolwiek innych okoliczności mogących ograniczyć prawa Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy.

7. Wszelkie zmiany w umowie będą wprowadzane w drodze obustronnie uzgodnionych aneksów.
8. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
9. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy nie uzgodnione polubownie, rozstrzygać będą właściwe miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego sądy powszechne.
10. Wykonawca pod rygorem nieważności, nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia obowiązków lub cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
11. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
12. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia.....,
 - 2) Załącznik nr 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 3) Załącznik nr 3 – Protokół zdawczo-odbiorczy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 3 do umowy

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

sporządzony w dniu r. w Gdyni,

w sprawie przekazania przedmiotu umowy nr z dnia r.

Przekazujący:

.....
.....

Odbierający:

**Morski Instytut Rybacki – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia**

Przedmiot umowy:

.....
.....
.....

Przekazuje się :

.....
.....

Uwagi:

Przedstawiciel przekazującego:

Odbierający: